



Kraków, dnia 1 czerwca 2016r.

**DYREKTOR  
IZBY SKARBOWEJ  
W KRAKOWIE**

1201-PDM1.070.1.2015.41

UNP: 1201-16-046407

Pan  
Dariusz Staniów  
Kierujący pracami Departamentu  
Kontroli Celnej,  
Podatkowej i Kontroli Gier  
Ministerstwo Finansów  
ul. Świętokrzyska 12  
00-916 Warszawa

Dyrektor Izby Skarbowej w Krakowie w związku z przekazanym pismem znak: CP12.0812.26.2015 z dnia 27 kwietnia 2016 r.( data wpływu 02 maja 2016 r.) wystąpieniem pokontrolnym z kontroli „*Opodatkowania podatkiem dochodowym od osób fizycznych odpłatnego zbycia nieruchomości i praw majątkowych związanych z nieruchomościami*”, odnosząc się do zawartych w nim wniosków i zaleceń informuje, co następuje:

Kontynuując uprzednie działania mające na celu monitorowanie załatwiania spraw przez naczelników urzędów skarbowych przeprowadzono analizę terminów wszczętych postępowań w poszczególnych podatkach w 2015 roku i w poszczególnych kwartałach tego roku z podziałem na urzędy skarbowe, a jej wyniki omówiono na naradzie z wicenaczelnikami urzędów skarbowych w dniu 17 marca 2016 r.. W szczególności analizie poddano postępowania wszczynane w 4, 5 i po 5 roku od terminu płatności, ze szczególnym uwzględnieniem opodatkowania przychodów z odpłatnego zbycia nieruchomości, w kontekście kontroli Ministerstwa Finansów, przeprowadzonej w Izbie Skarbowej w Krakowie, w zakresie



opodatkowania podatkiem dochodowym od osób fizycznych odpłatnego zbycia nieruchomości i praw majątkowych związanych z nieruchomościami za okres od 01.07.2014 r. do 30.06.2015 r. Wyniki kontroli zostały omówione, zwrócono uwagę na potrzebę dochowania terminowości we wprowadzaniu informacji do aplikacji CZM, w celu zwiększenia szybkości wszczynania postępowań podatkowych m.in. w zakresie opodatkowania odpłatnego zbycia nieruchomości, tak by nie dochodziło do przedawnienia zobowiązań podatkowych.

Ponadto zwrócono uwagę, także na konieczność wszczynania postępowań podatkowych przez US w pierwszych 3 latach po terminie płatności. Przyjęto jako dodatkowy miernik w planie działań Izby Skarbowej na 2016 r. przekazanym naczelnikom urzędów skarbowych pismem z dnia 16 lutego 2016 r. 1201-WZ.0301.1.2016.9 - obniżenie wskaźnika % spraw wszczętych w 4 i 5 roku po terminie płatności, w stosunku do stanu na 31.12.2015 r.

Dyrektor Izby Skarbowej kontynuując działania monitorujące terminowość wprowadzania danych do CZM w wyniku dokonanej analizy sprawozdania za I kwartał 2016 roku „Terminowość” zauważa, iż sukcesywnie wzrasta liczba urzędów skarbowych, które wprowadziły dane do CZM terminowo, zaś maleje liczba urzędów skarbowych, które wprowadziły informacje do CZM po upływie 50 dni. W I kwartale 2016 roku wskaźnik procentowy ilości informacji wprowadzonych po upływie 50 dni w zdecydowanej większości urzędów wynosi od 0% do 1%. Natomiast w czterech urzędach skarbowych woj. małopolskiego procentowy wskaźnik informacji wprowadzonych po terminie 50 dni jest nadal wysoki. Dyrektor Izby Skarbowej w Krakowie w dniu 11 maja 2016 r. skierował do tych naczelników urzędów skarbowych pismo 1201-PDM4.031.2.19.2016.3 zobowiązując naczelników urzędów skarbowych do objęcia szczególnym nadzorem działań podejmowanych w zakresie funkcjonowania systemu informatycznego „Czynności majątkowe”, w tym terminowego i rzetelnego wprowadzania informacji wpływających do Urzędu, co ma istotny wpływ na zapobieganie przedawnieniu zobowiązań podatkowych. Ponadto Dyrektor przypomniał o konieczności objęcia monitoringiem aplikacji CZM.

W 2016 r. w zakresie działań urzędów skarbowych zapobiegających przedawnieniu będą monitorowane na podstawie WHTAX największe wymagalne zaległości w „PPR”, nadto podjęte zostaną działania monitorujące wdrożenie i stosowanie przez urzędy skarbowe „Standardów wykorzystania w urzędach skarbowych woj. małopolskiego informacji o czynnościach majątkowych do skutecznego i efektywnego weryfikowania realizacji obowiązków podatkowych”.

Dyrektor Izby Skarbowej w Krakowie realizując zadania w zakresie nadzoru oraz monitorowania zadań wykonywanych przez podległe urzędy skarbowe planuje cyklicznie pobierać z aplikacji e-ORUS moduł czynności sprawdzające danych o prowadzonych przez urzędy czynnościach sprawdzających dotyczących opodatkowania podatkiem dochodowym od

osób fizycznych odpłatnego zbycia nieruchomości i praw majątkowych związanych z nieruchomościami. W celu przeciwdziałaniu przypadkom przedawnienia zobowiązania podatkowego szczególną analizą zostanie objęta terminowość prowadzenia czynności przez urzędy skarbowe.

W kwestii objęcia szczególnym nadzorem stopnia wdrożenia lokalnych planów działań w woj. małopolskim podjęto następujące działania:

W marcu 2016 r. tut. Izba wystąpiła do urzędów skarbowych woj. małopolskiego o przekazanie lokalnych planów działań za III i IV kwartał 2015 r.

W kwietniu 2016 r. dokonano analizy przesłanych planów, w wyniku której stwierdzono m.in. , że urzędy skarbowe woj. małopolskiego, zgodnie z obowiązkiem wdrożyły Standardy Opracowywania Lokalnych Planów Działań i opracowały plany na III i IV kwartał 2015 r.

Wyniki analizy wraz z wnioskami przekazano naczelnikom urzędów skarbowych w dniu 27.04.2016 r. pismem nr 1201-ZRKP.4030.29.2016.1 .

wz. Dyrektora  
Izby Skarbowej w Krakowie  
*Szczucińska*  
Maria Szczucińska  
Wicedyrektor

3/25.2016  
Otrzymują:

Naczelnik Wydziału Adresat,

2. WZ, Wicedyrektor  
Izby Skarbowej w Krakowie

3. WDO,

4. WDKE,

5. a/a

*Emil Chojnacki*  
01.06.2016



