



Warszawa, 13 kwietnia 2026 r.

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość położona w Warszawie, ul. Drzymały 13/17, o powierzchni 33,24 m², dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie XIII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00476890/4.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 25 maja 2026 r. o godzinie 12:00 pod adresem położenia nieruchomości, tj. ul. Drzymały 13/17 w Warszawie,
- zakończy się: 26 czerwca 2026 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego Warszawa-Bemowo, ul. Biało-brzeska 53A w Warszawie, pok. 04.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. 26 czerwca 2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- na adres do doręczeń elektronicznych (ADE): AE:PL-27561-53934-IWDBG-13 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Warszawa, ul. Biało-brzeska 53A,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po uprzednim umówieniu wizyty: elektronicznie – na stronie www.wizyta.podatki.gov.pl, telefonicznie – pod numerem telefonu 22 330 03 30 (z telefonów komórkowych), 801 055 055 (z telefonów stacjonarnych), 48 22 330 03 30 (z zagranicy), bezpośrednio – przyjdź do punktu umawiania wizyt w urzędzie.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 10 lipca 2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Drugim Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
22 570 88 22



elektronicznie – napisz na adres:
katarzyna.rogalska3@mf.gov.pl

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. 2026 r. poz. 268) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Naczelnik
Urzędu Skarbowego
Warszawa-Bemowo

Joanna Soczewka
(pismo zostało wydane w formie dokumentu
elektronicznego i podpisane kwalifikowanym
podpisem elektronicznym)