



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W GARWOLINIE**

Garwolin, 9 kwietnia 2026 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości 7/18 części zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość położona w miejscowości Mroków, Gmina Trojanów, stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną o pow. 3,4486 ha, oznaczoną nr 273/7, obręb ewidencyjny 0014 Mroków, dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SI1G/00036788/7.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 22 czerwca 2026 roku o godz. 10:00 pod adresem Mroków, działka nr 273/7,
- zakończy się: 22 czerwca 2026 roku o godz. 13:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Garwolinie, ul. Senatorska 30, 08-400 Garwolin pok. 207.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. 22 czerwca 2026 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Senatorska 30, 08-400 Garwolin,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: wizyta.podatki.gov.pl.



Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 6 lipca 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
(25) 682 36 47 w. 407, 413.



elektronicznie – napisz na adres:
us.garwolin@mf.gov.pl.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2026 r. poz. 268) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

3. Art. 114e u.p.e.a.:

W przypadku prowadzenia egzekucji z ułamkowej części nieruchomości, opisowi i oszacowaniu wartości podlega cała nieruchomość. Wartością takiej części nieruchomości jest odpowiednia część oszacowanej wartości całej nieruchomości.

Naczelnik
Urzędu Skarbowego
w Garwolinie
Katarzyna Kalbarczyk

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)