



OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana położona w województwie mazowieckim, w gminie Leszno, w miejscowości Wyględy, o numerze działki 208/2, o powierzchni 0,1723 HA, dla której Sąd Rejonowy w Grodzisku Mazowieckim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1G/00050118/3.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 13 maja 2026 roku o godz: 11:00 wizją lokalną/ogłędzinami pod adresem zajętej nieruchomości,
- zakończy się: 3 czerwca 2026 roku o godz. 11:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego Warszawa-Bielany w Warszawie przy ul. Skalbmierskiej 6 poprzez sporządzenie protokołu z opisu i oszacowania nieruchomości

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. do 3 czerwca 2026 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- na adres doręczeń elektronicznych (ADE): AE:PL-72620-17552-WGRWU-30 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Skalbmierska 5, 01-844 Warszawa,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: wizyta.podatki.gov.pl

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do 17 czerwca 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:

telefonicznie – pod numerem telefonu:
(22) 56 -93-342

elektronicznie – napisz na adres:

us.warszawa.bielany@mf.gov.pl

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2025r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z upoważnienia
Naczelnika Urzędu Skarbowego
Warszawa-Bielany
Kierownik Działu
Joanna Denis

*(pismo zostało podpisane kwalifikowanym
podpisem elektronicznym)*