



Rzeszów, dnia 12 stycznia 2018 r.

Skarbowa

Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie



UNP: 1801-18-001258

Znak sprawy: 1801-IZZ.002.60.2017

W odpowiedzi na petycję z dnia 27 listopada 2017 r. znak 408000-CKK6.033.1.186.2017.1, w sprawie przeniesienia pracowników byłego Urzędu Kontroli Skarbowej w Rzeszowie, wykonujących czynności w budynku przy ul. Moniuszki 6B w Tarnobrzegu, do budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu mieszczącego się przy ul. Wyspiańskiego 12, Dyrektor Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie przedstawia poniżej informacje w sprawie.

Ad. 1 i 2 Infrastruktura budynku

Zgodnie z § 3 ust. 1 załącznika nr 3 do rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. poz. 1650 z późn. zm.), ustępy powinny być urządzone oddzielnie dla kobiet i mężczyzn. Natomiast w myśl § 19 ust. 2 załącznika nr 3 powołanego rozporządzenia, na każdych trzydziestu mężczyzn lub na każde dwadzieścia kobiet jednocześnie zatrudnionych przy pracach biurowych powinna przypadać co najmniej jedna umywalka. Ponadto na każdych trzydziestu zatrudnionych mężczyzn lub na każde dwadzieścia kobiet zatrudnionych na jednej zmianie jedna miska ustępowa – § 28 załącznika nr 3 do powołanego rozporządzenia. Na chwilę obecną ww. wymagania spełnia obiekt przy ul. Wyspiańskiego 12 w Tarnobrzegu.

Jednocześnie w celu zapewnienia właściwych warunków sanitarnych oraz dostosowania do obowiązujących przepisów pomieszczenia higienicznosanitarne zostaną doposażone w pisuary.

W przedmiotowym budynku występuje wentylacja naturalna, tj. grawitacyjna. Budynek został dopuszczony do użytku i użytkowany jest zgodnie z przepisami. Tym samym w/w wentylacja jest wystarczająca.

Ad. 3-4 i 6-7 Kubatura, wyposażenie pomieszczeń

Na podstawie dokonanej w dniu 6 grudnia 2017 r. wizji lokalnej pomieszczeń siedziby Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu oraz wstępnego założenia alokacji przenoszonych pracowników (przy uwzględnieniu wszystkich pomieszczeń na IV p., części pokoi na III p. oraz

1 pokoju dla informatyka na I p.), ustalono, że warunki pracy powinny odpowiadać przepisom BHP. Stanowiska pracy zostaną doświetlone, w przypadku konieczności doposażone w dodatkową szafę, przy zachowaniu obowiązujących norm wolnej powierzchni i przestrzeni. Dodatkowy pokój na składowanie podręcznych materiałów biurowych, dokumentów zostanie wyposażony w odpowiednie regały lub szafy.

Zgodnie z § 29 ust. 1 załącznika nr 3 do rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, pracodawca powinien zapewnić pracownikom jadalnię, jednakże wskazany przepis nie dotyczy zakładów pracy, w których wykonywane są prace wyłącznie o charakterze biurowym – § 29 ust. 4 załącznika nr 4 do powołanego rozporządzenia.

Na chwilę obecną brak jest możliwości wygospodarowania pomieszczenia socjalnego, co nie wyklucza w przyszłości podjęcia działań w tym kierunku.

Ad. 5 Tajemnica skarbowa

Odnosząc się do faktu braku realizacji przepisu art. 296 § 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2017 r. poz. 201 z późn. zm.), zostały podjęte działania w celu zakupu szaf dla Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie i podległych jednostek organizacyjnych, spełniających wymagania dotyczące przechowywania między innymi dokumentów objętych „tajemnicą bankową”. Procedura zostanie zakończona w bieżącym roku.

Ad. 8 Sieć, wyposażenie IT

W budynku przy ul. Wyspiańskiego 12 w Tarnobrzegu znajduje się sieć LAN, która po odpowiedniej konfiguracji, dodatkowego okablowania będzie wykorzystana na potrzeby przenoszonych pracowników.

W zakresie urządzeń kopiująco-drukujących, przy odpowiedniej konfiguracji sprzętu brak jest zagrożenia dostępu osób postronnych. Zgodnie z przyjętymi założeniami obecnie realizowanego zamówienia publicznego w zakresie dzierżawy sprzętu kopiująco-drukującego dla tut. Izby i podległych jednostek, w/w sprzęt będzie rozmieszczony na korytarzach urzędów. Odbiór wydrukowanych dokumentów użytkownika/możliwość kopiowania dokumentów odbywać się będzie przy urządzeniu po zweryfikowaniu go za pomocą mikroprocesorowej karty zbliżeniowej lub wpisaniu kodu PIN. Dotychczas użytkowany sprzęt zostanie odpowiednio skonfigurowany.

Ad. 9 Parking

Zgodzić się należy w temacie możliwości wystąpienia trudności w parkowaniu samochodów przy budynku na ul. Wyspiańskiego 12 w Tarnobrzegu. Niemniej jednak, okoliczności te nie mogą stanowić wyłącznej przesłanki braku zasadności i możliwości przeniesienia pracowników pomiędzy przedmiotowymi lokalizacjami.

Ad. 10 Remonty, inwestycje, eksploatacja

Budynek przy ul. Moniuszki 6B w Tarnobrzegu jest jednym z kilkudziesięciu budynków, wobec których tut. Izba sprawuje trwały zarząd. Budynki te stanowią zasób Skarbu Państwa. Na zarządcy budynku ciąży obowiązek dot. m.in. utrzymania we właściwym stanie technicznym budynku i infrastruktury towarzyszącej. Poniesione nakłady finansowe pochodzące ze środków budżetu państwa na remont podłóg w budynku przy ul. Moniuszki 6B nie stanowią marnotrawstwa, o którym mowa w petycji. Mając na uwadze powyższe obowiązki, jak również konieczność zapewnienia pracownikom odpowiednich warunków pracy, w planie finansowym tut. Izby corocznie zabezpieczane są środki na wydatki remontowe i inwestycyjne. W 2017 r. dokonano szeregu nakładów remontowych i inwestycyjnych w administrowane nieruchomości. W odniesieniu do budynku przy ul. Wyspiańskiego 12 w Tarnobrzegu dokonano m.in. malowania pomieszczeń, wymiany wykładzin. Planowane jest przeniesienie jednostek klimatyzacji z budynku przy ul. Moniuszki 6B do budynku przy ul. Wyspiańskiego 12.

Istotnym faktem jest brak wykorzystania powierzchni budynku przy ul. Moniuszki 6B na cele statutowe Izby i podległych jednostek. Blisko 40% niewykorzystywanej powierzchni budynku wynajmowana jest na cele komercyjne. Dochody z najmu stanowią dochód budżetu państwa, niemniej jednak najem nie jest zadaniem statutowym Izby. Zgodnie z przepisem art. 43 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), jednostka organizacyjna, na rzecz której ustanowiono trwały zarząd, ma przede wszystkim prawo do korzystania z nieruchomości w celu prowadzenia działalności należącej do zakresu jej działania.

Mając na uwadze racjonalną gospodarkę powierzonymi nieruchomościami Skarbu Państwa będącymi w trwałym zarządzie tut. Izby, po spełnieniu warunków określonych przepisami prawa – nieruchomość przy ul. Moniuszki 6B w Tarnobrzegu, zostanie oddana do dyspozycji Ministerstwa Finansów.

Wobec powyższego, nowym miejscem świadczenia pracy dla pracowników wykonujących czynności służbowe w budynku przy ul. Moniuszki 6B będzie, co do zasady, siedziba obecnego Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12 (istnieje ewentualna możliwość świadczenia pracy przez pracowników wybranych komórek organizacyjnych w pobliskich lokalizacjach jednostek podległych Izbie Administracji Skarbowej w Rzeszowie).

W wyniku zmian strukturalnych po 1 marca 2017 r., w Izbie Administracji Skarbowej w Rzeszowie, jak również w podległych jednostkach, nastąpiły liczne alokacje pracowników związane z miejscem świadczenia pracy. Zmiany dotyczyły zarówno pracowników świadczących pracę w siedzibie Izby, jak również w siedzibach urzędów skarbowych oraz Podkarpackiego Urzędu Celno-Skarbowego w Przemyślu wraz z podległymi Delegaturami i Oddziałami Celnymi. W wyniku analizy alokacji pracowników w poszczególnych lokalizacjach, ustalono możliwość przeniesienia pracowników Podkarpackiego Urzędu Celno-Skarbowego w Przemyślu, świadczących pracę w budynku w Tarnobrzegu przy ul. Moniuszki 6B, do budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12. Na powyższe ustalenia wpływ miały takie przesłanki jak: niedostateczne wykorzystanie powierzchni w budynku przy ul. Moniuszki 6B na cele statutowe jednostki, możliwość ulokowania wszystkich pracowników Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie w jednym budynku oraz możliwość zredukowania wysokich kosztów utrzymania nieruchomości przy ul. Moniuszki 6B.

Dokonano porównania obu budynków w Tarnobrzegu (w załączeniu tabela) pod kątem parametrów technicznych, infrastruktury, systemów zabezpieczenia, kosztów utrzymania jak również przeanalizowano konieczność poniesienia nakładów na niezbędne inwestycje i remonty. W konsekwencji wielu spotkań zainteresowanych stron tj. przedstawicieli tut. Izby, Podkarpackiego Urzędu Celno-Skarbowego w Przemyśle oraz Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu, określono warunki, przy realizacji których możliwe jest przeniesienie pracowników pomiędzy wskazanymi lokalizacjami w Tarnobrzegu.

DYREKTOR
Izby Administracji Skarbowej
w Rzeszowie

kon. Grzegorz Skowronek

Otrzymują:

1. Adresat;
2. aa.

Opinowanie:

22.01.2018r. Anna Wilk

Anonimizacji dokonano na podstawie art. 8 ust. 1 w związku z art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2017 r. poz. 1123).

Jan Barba

PORÓWNANIE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW ORAZ INNYCH PARAMETRÓW

	US TARNOBRZEG UL. WYSPIAŃSKIEGO	PUCS TARNOBRZEG UL. MONIUSZKI
stan techniczny instalacji c.o.	zadowalający	zadowalający
stan techniczny instalacji elektrycznej	zadowalający	zadowalający
stan techniczny instal. wod-kan.	dobra - wymieniona w 2014r.	dobra
stan techniczny podłóg	dobry - wykładziny	dobry - panele
stan techniczny stolarki okiennej	dobry- 95% okien zostało wymienionych	niezadowalający - okna są w większości do wymiany
wyposażenie w instalację SSWIN	tak	nie
wyposażenie w instalację SSP	tak	nie
wyposażenie w oświetlenie ewakuacyjne	tak	nie
wyposażenie w klimatyzatory	6 szt.	20 szt.
ogólne zużycie budynku [%]	do 20 %	do 20 %
powierzchnia biurowa [m ²]	877,27 m2	869 m2
udział % powierzchni wynajmowanej przez IAS	1,42	39,59
ilość etatów	67	32
łączne przybliżone roczne koszty eksploatacyjne [zł]	ok. 200 000	ok. 240 000